

# **ZPRÁVA AUDITORA**

## **o ověření účetní závěrky za rok 2025**

**AGROKLAS Staré Sedliště a.s.**  
**Staré Sedliště 357**  
**348 01 Staré Sedliště**

**IČ: 18251978**

**Zpracoval:**

**MARK AUDIT CONSULTING, s. r. o.**

**Houškova 32**

**326 00 Plzeň**

### Základní údaje

<b>Obchodní jméno a sídlo účetní jednotky, u které bylo provedeno ověření roční závěrky:</b>	AGROKLAS Staré Sedliště a.s. Staré Sedliště 357 348 01 Staré Sedliště
<b>IČ:</b>	18251978
<b>Rozvahový den:</b>	31. 12. 2025
<b>Ověřované období:</b>	1. 1. – 31. 12. 2025
<b>Datum vyhotovení zprávy:</b>	28. 5. 2026
<b>Příjemce zprávy:</b>	statutární orgán společnosti
<b>Auditorská společnost:</b>	MARK AUDIT CONSULTING, s. r. o. číslo auditorského oprávnění 193
<b>Zodpovědný auditor:</b>	Ing. Alena Mrkvičková, MBA číslo auditorského oprávnění 1145

### **Rozdělovník:**

1 výtisk AGROKLAS Staré Sedliště a.s.

1 výtisk MARK AUDIT CONSULTING, s. r. o.



# **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

určená společníkům společnosti

AGROKLAS Staré Sedliště a.s.  
se sídlem ve Starém Sedlišti 357  
IČ: 18251978

## **Zpráva o auditu účetní závěrky**

### ***Výrok auditora***

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti AGROKLAS Staré Sedliště a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2025, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2025, a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti AGROKLAS Staré Sedliště a.s. k 31.12.2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2025 v souladu s českými účetními předpisy.

### ***Základ pro výrok***

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 537/2014 a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### ***Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě***

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu

s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### ***Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku***

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

### ***Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky***

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v



důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Naší povinností je rovněž poskytnout prohlášení o tom, že jsme splnili příslušné etické požadavky týkající se nezávislosti, a informovat ho o veškerých vztazích a dalších záležitostech, u nichž se lze reálně domnívat, že by mohly mít vliv na naši nezávislost, a případných souvisejících opatřeních.

Dále je naší povinností vybrat na základě záležitostí, o nichž jsme informovali představenstvo a dozorčí radu, ty, které jsou z hlediska auditu účetní závěrky za běžný rok nejvýznamnější, a které tudíž představují hlavní záležitosti auditu, a tyto záležitosti popsat v naší zprávě. Tato povinnost neplatí, když právní předpisy zakazují zveřejnění takové záležitosti nebo jestliže ve zcela výjimečném případě usoudíme, že bychom o dané záležitosti neměli v naší zprávě informovat, protože lze reálně očekávat, že možné negativní dopady zveřejnění převáží nad přínosem z hlediska veřejného zájmu.

MARK AUDIT CONSULTING, s. r. o.  
se sídlem v Plzni, Houškova 32  
číslo auditorského oprávnění 193

Zprávu zpracovala: Ing. Alena Mrkvičková, MBA, auditorka  
číslo auditorského oprávnění 1145

**Datum vypracování zprávy: 28. 5. 2026**

Podpis auditora:

A handwritten signature in blue ink is written over a circular purple stamp. The stamp contains the text "MARK AUDIT CONSULTING, s. r. o." around the top edge and "AUDITOR č. 193" around the bottom edge. In the center of the stamp are the letters "KA" and "CR" stacked vertically.

Příloha:

Účetní závěrka k 31. 12. 2025 - rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha, výroční zpráva

## Výroční zpráva za rok 2025

### ÚDAJE O SPOLEČNOSTI :

**Obchodní firma:** AGROKLAS Staré Sedliště a.s.  
**Spisová značka:** zapsaný u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 124  
**Sídlo:** Staré Sedliště 357, 34801 Staré Sedliště  
**IČO :** 182 51 978  
**DIČ :** CZ 18251978

**DATUM VZNIKU SPOLEČNOSTI :** 15. listopadu 1991

**AKCIE :** Základní jmění společnosti činí k dnešnímu dni 2.048.000,- Kč a je rozvrženo na 184 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 2000 Kč  
84 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 20 000 Kč

### ÚDAJE O ČINNOSTI :

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona, zemědělská výroba

### ÚDAJE O DŮLEŽITÝCH SKUTEČNOSTECH, KTERÉ NASTALY PO KONCI ROZVAHOVÉHO DNE :

Po datu rozvahového dne a po dni zpracování účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti, které by ovlivnily účetní závěrku.

### AKTIVITY V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAHŮ :

V běžném účetním období jsme žádné aktivity v této oblasti neprováděli. Společnost dodržuje zákony, předpisy a nařízení pro ochranu životního prostředí.

### INFORMACE K UPLYNULÉMU VÝVOJI PODNIKÁNÍ :

Ukazatel : (v tisících Kč)	2024	2025
Dlouhodobý majetek	32 938	34 889
Oběžná aktiva	28 587	31 074
Aktiva celkem	61 611	66 071
Základní kapitál	2 048	2 048
Vlastní kapitál	41 950	46 093
Tržby z prodeje výrobků a služeb	45 846	53 705
Celkový obrat firmy (suma všech výnosových účtů)	59 908	68 748
Hospodářský výsledek po zdanění	4 261	4 143

#### **VÝDAJE V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE :**

Naše společnost do této oblasti v roce 2025 nevyčlenila žádné finanční prostředky.

#### **INFORMACE O PŘEDPOKLÁDANÉM BUDOUCÍM VÝVOJI ČINNOSTÍ SPOLEČNOSTI :**

Dlouhodobým podnikatelským plánem je stále zvyšovat stavy dojníc a jejich užitkovost a udržet vysokou úroveň kvality mléka. Naším dalším cílem je zaměřit se na zlepšení reprodukce a dosáhnout možnosti prodeje březích jalovic.

Společnost bude nadále dodržovat opatření v oblasti dobrých životních podmínek zvířat – Welfare. Cílem společnosti je nadále udržet vysokou produktivitu výnosů v rostlinné výrobě.

#### **INFORMACE O POŘIZOVÁNÍ VLASTNÍCH AKCIÍ, ZATÍMNÍCH LISTŮ, OBCHODNÍCH PODÍLŮ A AKCIÍ, ZATÍMNÍCH LISTŮ, OBCHODNÍCH PODÍLŮ OVLÁDAJÍCÍ OSOBY :**

Společnost nevlastní žádné vlastní podíly ani obchodní podíly ovládající osoby.

#### **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE K 31.12.2025 :**

Je uvedena v příloze.

#### **INFORMACE O ORGANIZAČNÍ SLOŽCE V ZAHRANIČÍ :**

Společnost nevlastní ani neprovozuje žádnou organizační složku v zahraničí.

#### **PŘÍLOHA VÝROČNÍ ZPRÁVY :**

Účetní závěrka společnosti k 31.12.2025 (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha)

Sestaveno dne 28.5.2026

**AGROKLAS**  
Staré Sedliště a.s.  
34801 Staré Sedliště č.p.357  
DIČ: CZ18251978





**ROZVAHA**  
v plném rozsahu  
k 31.12.2025  
(v celých tisících Kč)


Název a sídlo účetní jednotky

AGROKLAS Staré Sedliště  
Staré Sedliště 357  
348 01 Staré Sedliště

		Rok		IČ
		2025		18251978

označ. a	AKTIVA b	Běžné účetní období			Minulé úč.období Netto 4
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM	120 879	-54 808	66 071	61 611
B.	Stálá aktiva	89 697	-54 808	34 889	32 938
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	121	-121	0	0
2.	Ocenitelná práva	121	-121	0	0
1.	Software	121	-121	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	89 576	-54 687	34 889	32 938
B. II. 1.	Pozemky a stavby	49 711	-34 637	15 074	16 571
1.	Pozemky	5 470		5 470	5 470
2.	Stavby	44 241	-34 637	9 604	11 101
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	60 062	-46 462	13 600	11 734
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-30 865	30 865	0	0
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	10 598	-4 453	6 145	4 633
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	10 598	-4 453	6 145	4 633
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	70	0	70	0
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	70	0	70	0
C.	Oběžná aktiva	31 074	0	31 074	28 587
C. I.	Zásoby	16 630	0	16 630	18 473
C. I. 1.	Materiál	407		407	832
2.	Nedokončená výroba a polotovary	4 463		4 463	4 880
3.	Výrobky a zboží	4 790	0	4 790	6 052
1.	Výrobky	4 790		4 790	6 052
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	6 970		6 970	6 709
C. II.	Pohledávky	11 759	0	11 759	9 947
2.	Krátkodobé pohledávky	11 759	0	11 759	9 947
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	5 508		5 508	4 750
4.	Pohledávky - ostatní	6 251	0	6 251	5 197
3.	Stát - daňové pohledávky	0		0	488
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	72		72	63
5.	Dohadné účty aktivní	6 179		6 179	4 646
C. IV.	Peněžní prostředky	2 685	0	2 685	167
1.	Peněžní prostředky v pokladně	48		48	22
2.	Peněžní prostředky na účtech	2 637		2 637	145
D.	Časové rozlišení aktiv	108	0	108	86
D. 1.	Náklady příštích období	108		108	86

Označ.	a	PASIVA b	Stav v běžném účet. období 5	Stav v minulém účet. období 6
		PASIVA CELKEM	66 071	61 611
A.		Vlastní kapitál	46 093	41 950
A. I.		Základní kapitál	2 048	2 048
A. I. 1.		Základní kapitál	2 048	2 048
A. IV.		Výsledek hospodaření minulých let	39 902	35 641
A. IV. 1.		Nerozdělený zisk a ztráta minulých let	39 902	35 641
A. V.		Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ -)	4 143	4 261
B + C		Cizí zdroje	19 978	19 661
C.		Závazky	19 978	19 661
C. I.		Dlouhodobé závazky	12 902	12 343
2.		Závazky k úvěrovým institucím	8 425	6 230
8.		Odložený daňový závazek	398	418
9.		Závazky ostatní	4 079	5 695
3.		Jiné závazky	4 079	5 695
C. II.		Krátkodobé závazky	7 076	7 318
2.		Závazky k úvěrovým institucím	0	13
4.		Závazky z obchodních vztahů	5 237	5 355
8.		Závazky ostatní	1 839	1 950
3.		Závazky k zaměstnancům	913	774
4.		Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	524	446
5.		Stát - daňové závazky a dotace	116	153
6.		Dohadné účty pasivní	266	560
7.		Jiné závazky	20	17

Účetní závěrka sestavena:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)
28.05.2026		 <b>AGROKLAS</b> <b>Staré Sedliště a.s.</b> 34801 Staré Sedliště č.p.357 DIČ: CZ18251978



**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
v plném rozsahu  
k 31.12.2025  
(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

AGROKLAS Staré Sedliště a.s.  
Staré Sedliště 357  
348 01 Staré Sedliště

		Rok		IČ
		2025		18251978

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	53 705	45 846
A.	Výkonová spotřeba	38 390	35 474
2.	Spotřeba materiálu a energie	27 097	26 272
3.	Služby	11 293	9 202
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	1 418	-4 352
C.	Aktivace (-)	-5 380	-3 861
D.	Osobní náklady	18 503	16 796
D. 1.	Mzdové náklady	13 815	12 516
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	4 688	4 280
1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	4 628	4 142
2.	Ostatní náklady	60	138
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	8 880	7 960
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	8 880	7 960
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	8 880	7 960
III.	Ostatní provozní výnosy	14 872	13 574
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	4 541	2 697
2.	Tržby z prodaného materiálu	0	30
3.	Jiné provozní výnosy	10 331	10 847
F.	Ostatní provozní náklady	1 895	1 989
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	879	989
3.	Daně a poplatky	217	198
5.	Jiné provozní náklady	799	802
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	4 871	5 414
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	783	973
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	783	973
VII.	Ostatní finanční výnosy	171	488
K.	Ostatní finanční náklady	136	661
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-748	-1 146
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	4 123	4 268
L.	Daň z příjmů	-20	7
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	-20	7
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	4 143	4 261
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	4 143	4 261
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	68 748	59 908

Účetní závěrka sestavena:  28.05.2026	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)  <b>AGROKLAS</b> Staré Sedliště a.s. Staré Sedliště č.p. 357 DIČ: CZ18251978
---	---	---

**AGROKLAS Staré Sedliště a.s.**  
**Staré Sedliště 357, okres Tachov**  
**DIČ : CZ18251978**

## **Příloha k účetní uzávěrce za rok 2025**

### **Obecné údaje :**

AGROKLAS Staré Sedliště a.s. se sídlem Staré Sedliště 357, okres Tachov, IČ : 18251978, vznikla zápisem do obchodního rejstříku vedeného u Krajského soudu v Plzni dne 15.11.1991, oddíl B, vložka 124

### **Předmět podnikání :**

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona
- zemědělská výroba

<b>Rozvahový den :</b>	31.12.2025
<b>Okamžik sestavení účetní závěrky :</b>	28.05.2026
<b>Kategorie účetní jednotky :</b>	malá účetní jednotka

### **Statutární orgán – Správní rada :**

člen Správní rady	Hodek Pavel
člen Správní rady	Hodek Pavel ml.

### **Akcie :**

184 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 2 000,- Kč  
84 ks akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 20 000,- Kč

### **Základní kapitál :**

Základní kapitál společnosti je 2 048 000,- Kč.

Celkový počet akcionářů je 4. 1 z akcionářů k 31.12.2025 splňuje samostatně kritérium ovládající osoby.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle §707 odst.5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

## **B) Informace o použitých účetních zásadách, metodách, resp. odchylkách od nich**

### **Účetní metody :**

Zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou. V účetnictví je účtováno metodou A.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceňován pořizovací cenou včetně vedlejších nákladů na pořízení majetku.



Drobný hmotný a nehmotný majetek je účtován do nákladů.

Dlouhodobý finanční majetek je oceňován pořizovací cenou. K rozvahovému dni jsou oceňovány reálnou hodnotou.

Příchovky a přírůstky zvířat se účtují na základě váhy a ceny 1 kg na narozené tele, přírůstky hmotnosti zvířat jsou účtovány podle kategorií v cenách za 1 kg, u březích jalovic vzrůstový přírůstek dle krmných dnů do doby otelení.

Majetek, pohledávky a závazky v cizí měně jsou přepočítávány denním směnným kurzem ČNB. Opravná položka k nabytému majetku – pasivní – je účetně odepisována do výnosů po dobu 180 měsíců.

Zvířata – pořízená od roku 2008 v pořizovací ceně 40 000,- Kč jsou účtována na účet 026.027 dlouhodobého majetku, jsou odepisována účetně po dobu 36 měsíců. Daňové odpisy jsou ve výši účetních odpisů.

### **C) Doplnující informace dle požadavků §39 a 36a vyhlášky 500/2002 Sb.**

- Výše pohledávek a závazků, které mají splatnost delší než 5 let

Dlouhodobé závazky představující ostatní dlouhodobé závazky 818 tis. a to ke Státnímu statku Křimice. Statek Křimice celkem 818 tis.- roční splátka 136 tis. Kč – dle splátkového kalendáře.

- Výše záloh, závdavků, zápůjček a úvěrů, které jsou kryty věcnými zárukami

**a) krátkodobé** 0

Moneta Bank Provozní úvěr 0

**b) Dlouhodobé úvěry** 11 687

RCI Financial ser.

Ser. Dacia Duster 128

Moneta Bank JCB manipulátor 553

zástavní právo

Moneta Bank Secí stroj 1 997

Moneta Bank Postřikovač 1 831

Moneta Bank Carrier 1 572

UniCredit Traktor JD 3 133

Moneta Bank Traktor JD 2 473

- Plnění vůči členům řídících a kontrolních orgánů

není

- Náklady a výnosy mimořádné svým objemem, resp. původem

Výnosy : tržby za mléko 43 153

přímé dotace 10 311

- Pohledávky a závazky nevykázané v rozvaze

nejsou

- Průměrný přepočet počet pracovníků 30,14

- **Vlastní akcie** - nejsou

- **Analýza dlouhodobých aktiv – údaje v tis. Kč**

V pořizovacích hodnotách:

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Úbytky	Konečný zůstatek
Software	121	0	0	121
Stavby	44 241	0	0	44 241
Hmotné movité věci a jejich soubory	57 819	6 561	4 318	60 062
Dospělá zvířata	8 744	5 379	3 525	10 598
Pozemky	5 470	0	0	5 470
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-30 865	0	0	-30 865
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	70	0	70
<b>Celkem 2025</b>	<b>85 530</b>	<b>12 010</b>	<b>7 843</b>	<b>89 697</b>

Oprávký:

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Software	121	0	0	121
Stavby	33 140	1 497	0	34 637
Hmotné movité věci a jejich soubory	46 085	4 695	4 318	46 462
Dospělá zvířata	4 111	3 867	3 525	4 453
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-30 865	0	0	-30 865
<b>Celkem 2025</b>	<b>52 592</b>	<b>10 059</b>	<b>7 843</b>	<b>54 808</b>

Přírůstky dlouhodobého majetku v tis. Kč v pořizovacích cenách

Dospělá zvířata z vl.chovu	5 379
Dopravník	277
Rozdružovač	574
Traktor JD 8345	2 800
Kypřič půdy	1 750
Nakladač Locust	1 190

Úbytky dlouhodobého majetku v tis. Kč v pořizovacích cenách

Dospělá zvířata	3 525
Stroje a zařízení	4 318

**Závěrečná hodnocení roku 2025**

V roce 2025 byl vykázán zisk za účetní období ve výši 4 142 575,71 Kč.



**Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2025:**

Hospodářský výsledek je zisk ve výši 4 142 575,71 Kč

Představenstvo akciové společnosti navrhuje nevyplácet dividendy, hospodářský výsledek-zisk převést na nerozdělený zisk.

Ve Starém Sedlišti 28. 5. 2026

**AGROKLAS**  
Staré Sedliště a.s.  
24601 Staré Sedliště č.p.357  
DIČ: CZ18251978

Hodek Pavel  
člen Správní rady  
AGROKLAS Staré Sedliště a.s.